



Giunta Regionale della Campania  
Direzione GENERALE 08 - Lavori Pubblici e Protezione civile  
U.O.D. 08 SERVIZIO SISMICO



## FONDO PER LA PREVENZIONE DEL RISCHIO SISMICO - INTERVENTI STRUTTURALI SU EDIFICI PRIVATI

---

### SEMINARIO INFORMATIVO

16 NOVEMBRE 2016, ore 10.00

AUDITORIUM REGIONE CAMPANIA CENTRO DIREZIONALE IS. C3

#### *Introduzione*

**Dott. Geol. Italo Giulivo**

*Direttore Generale per i Lavori Pubblici e la Protezione Civile*

#### *Modalità operative per la gestione dei contributi ai privati da parte dei Comuni*

**Dott.ssa Claudia Campobasso**

*Dirigente U.O.D. 08 Servizio Sismico*

#### *Illustrazione case study*

**Dott. Geol. Crescenzo Minotta**

U.O.D. 08 Servizio Sismico – Responsabile del procedimento

#### *Presentazione del software per la informatizzazione delle istanze e per la generazione della graduatoria*

**Ing. Francesco Giordano**

Presidenza del Consiglio dei Ministri - Dipartimento Protezione Civile - Roma

# IL FONDO PER LA PREVENZIONE DEL RISCHIO SIMICO

---

L'articolo 11 della legge 24 giugno 2009 n. 77 di conversione del D.L. 39/2009 per la ricostruzione in Abruzzo, ha istituito il fondo per la prevenzione del rischio sismico destinato a finanziare o cofinanziare:

- studi di microzonazione sismica (art. 2 co. 1 lett.a)
- interventi strutturali su edifici pubblici (art. 2 co. 1 lett. b)
- interventi strutturali su edifici privati (art. 2 co. 1 lett. c)

destinando alla Regione Campania fondi per complessivi

€ 122.974.624,56 ripartiti su sette annualità (2010-2016).

# LA PRIMA ANNUALITA': ORDINANZA N. 3907/2010

---

La Regione Campania ha dato finora attuazione alla prima annualità disciplinata dalla Ordinanza P.C.M. n. 3907 del 13/11/10 (G.U. n. 281 del 01/12/10) - (annualità 2010).

Con delibera n. 201 del 24/05/2011 sono stati infatti erogati contributi per complessivi € 3.667.557,30 finanziando:

- **n. 32 studi di microzonazione sismica (€ 386.058,66)**
- **n. 3 interventi di miglioramento/adequamento sismico di edifici strategici/rilevanti di proprietà comunale (€ 3.281.498,64).**

# **ORDINANZE N. 4007/2012 E N. 52/2013**

---

**Con delibere n°814 del 23/12/2015 in BURC n°1 del 04/01/2016, e n. D.G.R. n°482 del 31/08/2016 in BURC n° 63 del 26/9/2016 la Giunta regionale ha ridato impulso all'attuazione delle successive Ordinanze di protezione civile:**

- **Ordinanza n. 4007 del 29/02/12 (G.U. n. 56 del 07/03/12)  
annualità 2011**
- **Ordinanza n. 52 del 20/02/13 (G.U. n. 50 del 28/02/13)  
annualità 2012**

# I FONDI COMPLESSIVI DISPONIBILI

---

Con la delibera n°482 del 31/08/2016 la Giunta regionale ha dato mandato alla D.G. LL.PP e Protezione Civile di procedere alla pubblicazione dei bandi attuativi delle Ordinanze di Protezione civile in materia di prevenzione del rischio sismico fino a concorrenza delle risorse finanziarie attribuite dal Dipartimento della Protezione Civile:

- nel 2016 pari ad **€ 25.667.003,18**
- nel 2017, prevedendo lo scorrimento delle graduatorie, a fronte del trasferimento della successiva annualità pari ad **€ 19.319.249,71**

# LE AZIONI IN CORSO

---

Sul B.U.R.C. n. 71 del 31/10/2016 sono stati pubblicati i bandi per l'attuazione della precitate Ordinanze:

- studi di microzonazione sismica (art. 2 co. 1 lett.a)
- interventi strutturali su edifici pubblici (art. 2 co. 1 lett. b)
- interventi strutturali su edifici privati (art. 2 co. 1 lett. c)

I bandi sono disponibili - oltre che sul BURC - anche ai seguenti link:

[www.regione.campania.it](http://www.regione.campania.it) ➡ tematiche ➡ protezione civile

[www.lavoripubblici.regione.campania.it](http://www.lavoripubblici.regione.campania.it)

# **CONTRIBUTI PER IL CO-FINANZIAMENTO DI INDAGINI E STUDI DI MICROZONAZIONE SISMICA (lett. a)**

---

**La prima azione prevede il cofinanziamento degli studi di “microzonazione sismica”, prioritariamente di livello 1, preferibilmente accompagnati dalla Analisi della Condizione limite per l'emergenza (CLE) dell'insediamento urbano.**

**Si tratta della definizione, su base geologica e geomorfologica su scala comunale delle aree soggette ad amplificazioni sismiche, liquefazione, frane sismogenetiche e faglie attive.**

**Fondi disponibili: € 1.352.347,48**

# **INTERVENTI SU EDIFICI PUBBLICI STRATEGICI O RILEVANTI (lett. b)**

---

**La seconda azione prevede la concessione di contributi finalizzati alla esecuzione di interventi strutturali di:**

- **rafforzamento locale**
- **miglioramento/adeguamento sismico**
- **demolizione e ricostruzione**

**di edifici e infrastrutture di interesse strategico o rilevante.**

**Fondi disponibili: € 20.726.795,04.**

# INTERVENTI STRUTTURALI SU EDIFICI PRIVATI (lett. c)

---

La terza azione prevede la concessione di contributi finalizzati alla esecuzione di interventi strutturali di:

- **rafforzamento locale**
- **miglioramento/adeguamento sismico**
- **demolizione e ricostruzione**

**di edifici privati.**

**Fondi disponibili: € 3.587.860,66** (comprensivi degli oneri per la copertura degli oneri relativi alla realizzazione, anche con modalità informatiche, delle procedure connesse alla concessione dei contributi ).

# LE ISTRUZIONI OPERATIVE

---

**Con decreto dirigenziale n. 1281 del 27/10/2016 sono state approvate le ISTRUZIONI OPERATIVE con allegati:**

- ALL. A - STRALCIO ELENCO DEI COMUNI DI CUI ALL. 7 OPCM 4007/2012.
- ALL. B - FAC SIMILE DI BANDO PUBBLICO
- ALL. C - FAC SIMILE DI RICHIESTA DI CONTRIBUTO
- ALL. D - FAC SIMILE DICHIARAZIONE AIUTI DI STATO
- ALL. E - SCHEMA ATTESTAZIONE TECNICO PRIVATO INCARICATO
- ALL. F – MODELLO ESITO ISTRUTTORIA RESP. PROCEDIMENTO COMUNALE
- ALL. G – CHECK LIST DEL D.P.C. PER LA VERIFICA DI EVENTUALI ANOMALIE

# I SOGGETTI BENEFICIARI

---

I beneficiari dei contributi sono i proprietari degli edifici:

- ricadenti nei comuni di cui all. 7 dell'OPCM 4007/2012 (**ag $\geq$  0,125g**)
- in cui tre 2/3 dei millesimi di proprietà delle unità immobiliari sono destinati a residenza stabile e continuativa di nuclei familiari oppure all'esercizio continuativo di arte o professione o attività produttive

# CONDOMINI E COMUNIONI

---

Nel caso di **CONDOMINI** costituiti formalmente, la domanda di accesso ai contributi deve essere prodotta dall'**Amministratore** in conformità al regolamento adottato dal condominio.

Nel caso di **COMUNIONI** i proprietari designano all'unanimità, con apposita scrittura privata autenticata un **rappresentante della comunione**. Questi provvede a redigere le richieste di incentivo e deve essere autorizzato a ricevere su un conto corrente dedicato i contributi erogati dalla Regione.

# REQUISITI PER L'AMMISSIBILITÀ AL CONTRIBUTO

---

**1) Oltre 2/3 dei millesimi di proprietà delle unità immobiliari DEVONO essere destinati a:**

- **residenza** stabile e continuativa di nuclei familiari
- **esercizio continuativo di arte o professione o attività produttiva**

(es. sono esclusi gli immobili vuoti o non utilizzati stabilmente per oltre i due terzi dei millesimi di proprietà).

**2) NON DEVONO essere oggetto di interventi strutturali già eseguiti o in corso alla data del bando.**

# REQUISITI PER L'AMMISSIBILITÀ AL CONTRIBUTO

---

- 3) NON DEVONO usufruire di **contributi pubblici** per le medesime finalità (es. chi ha usufruito di un contributo pubblico per intervento locale può richiedere il contributo per l'adeguamento sismico).
- 4) NON DEVONO ricadere nella fattispecie di cui all'art. 51 del D.P.R. n° 380/01 - **edifici abusivi in zone alluvionali e edifici abusivi in zona sismica senza intervenuta sanatoria.**
- 5) NON DEVONO ricadere nel regime degli **“aiuti di stato”** (per le attività produttive).

# CASI DI ESCLUSIONE

---

Sono esclusi dal contributo:

- edifici ricadenti in **aree già classificate R4**, nei vigenti piani per l'assetto idrogeologico (PAI);
- edifici ridotti allo stato di **rudere o abbandonati**;
- edifici stati progettati o adeguati secondo le **N.T.C. emanate nel 1984 o successive**, a meno che il Comune non abbia subito una riclassificazione sismica in senso sfavorevole;
- le istanze relative a sole pertinenze.

# ENTITA' DEI CONTRIBUTI

**Contributo destinato unicamente agli interventi sulle parti strutturali**

INTERVENTO	€/ mq	MAX PER UNITA' ABITATIVA	MAX PER ALTRE UNITA' IMMOBILIARI
RAFFORZAMENTO LOCALE	<b>100,00</b>	€ 20.000,00	10.000,00
MIGLIORAMENTO SISMICO	<b>150,00</b>	€ 30.000,00	15.000,00
DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE	<b>200,00</b>	€ 40.000,00	20.000,00

# TIPOLOGIA DI OPERE

---

Le opere previste in progetto devono essere tenute distinte le seguenti categorie di opere, comprensive di IVA:

a) **Opere finanziabili**: opere relative ad interventi di rafforzamento locale, di miglioramento sismico o eventualmente di demolizione e ricostruzione, destinate unicamente alle parti strutturali, tenendo distinte quelle che rientrano nella soglia massima del contributo concesso da quelle eccedenti.

b) **Opere non finanziabili**: tutte le opere che non ricadono nel punto a).

Sono finanziabili anche le **spese tecniche** nella misura massima del 10% delle opere strutturali finanziabili.

# GLI ADEMPIMENTI DEI COMUNI

---

I Comuni interessati, **entro 30 giorni** dalla data di pubblicazione nel B.U.R.C. (**entro il 30/11/2016**) delle istruzioni, provvedono a:

**1) PREDISPORRE IL BANDO** (redatto secondo il fac simile allegato)

**2) PUBBLICIZZARE l'iniziativa mediante:**

- l'affissione all'Albo Pretorio,
- sul sito web istituzionale del Comune,
- pubblica affissione,
- ecc.

# GLI ADEMPIMENTI DEI COMUNI

---

I Comuni interessati, inoltre, devono nominare un

## **Responsabile del Procedimento**

che curerà l'istruttoria delle domande di contributo presentate dai privati, comunicandolo tempestivamente alla Giunta Regionale della Campania – U.O.D. 08 Servizio Sismico

all'indirizzo pec: [dg08.uod08@pec.regione.campania.it](mailto:dg08.uod08@pec.regione.campania.it)

unitamente ai riferimenti (telefono, pec, e-mail) del responsabile.

# I TERMINI DI PRESENTAZIONE DELLE ISTANZE

---

I cittadini che intendono aderire all'iniziativa dovranno presentare al Comune la richiesta di contributo

entro il termine perentorio di **60 giorni**

dalla pubblicazione dello stesso nell'Albo pretorio del Comune.

La domanda di contributo va redatta, a pena di esclusione, secondo lo **schema di domanda** allegato al decreto n. 1281/2016.

# LA TEMPISTICA

---

**Entro il 30/11/2016** pubblicazione bandi comunali

**Entro il 30/01/2017** presentazione istanze da parte dei cittadini

Se il bando è pubblicato prima del 30/11/2016, il Comune può allineare la scadenza al termine massimo del 30/01/2017.

Il termine del **30/01/2017** rappresenta il termine massimo per la presentazione delle istanze da parte dei cittadini.

Se un Comune non pubblica il bando, il cittadino può presentare ugualmente la propria istanza al Comune entro il termine del **30/01/2017**.

# GLI ADEMPIMENTI SUCCESSIVI

---

Il Responsabile del procedimento comunale dovrà provvedere ad archiviare tutte le richieste cartacee pervenute ed effettuare il caricamento dei dati nell'apposito software reso disponibile dal Dipartimento della Protezione Civile e scaricabile al seguente link:

[http://www.protezionecivile.gov.it/icms/it/annualit\\_2013.wp](http://www.protezionecivile.gov.it/icms/it/annualit_2013.wp)

Le istanze cartacee dovranno essere rese disponibili per eventuali controlli richieste successive da parte della Regione.

# GLI ADEMPIMENTI SUCCESSIVI

---

Il Responsabile del procedimento comunale dovrà trasmettere, entro e non oltre 45 giorni dalla scadenza della presentazione delle domande (**16/03/2017**), il database generato dal software (formato *.mdb*)

alla Giunta Regionale della Campania–U.O.D. 08 Servizio Sismico all'indirizzo pec: [dg08.uod08@pec.regione.campania.it](mailto:dg08.uod08@pec.regione.campania.it).

Non saranno presi in considerazione *files* trasmessi in forma diversa da quella sopra indicata o da soggetti diversi dai Responsabili del Procedimento comunali.

# INADEMPIMENTO COMUNALE

---

**I Comuni che non trasmetteranno il file con le modalità e nei termini sopra indicati saranno esclusi dalla concessione di contributi.**

**In tal caso, la responsabilità per eventuali contenziosi che dovessero sorgere per la mancata opportunità dei privati di partecipare alla procedura, ricadrà esclusivamente sulla Amministrazione Comunale inadempiente.**

# LA GRADUATORIA PROVVISORIA

---

Dopo la trasmissione dei *files* da parte dei Comuni, la regione provvederà a formulare, e pubblicare sul BURC, la **graduatoria provvisoria** delle istanze pervenute a livello regionale.

Nella formazione delle graduatorie, in base agli elenchi forniti dai Comuni, la Regione segue i criteri di priorità previsti dall'Allegato 3 dell'Ordinanza: tipo di struttura, epoca di realizzazione, occupazione giornaliera media riferita alla superficie totale lorda dell'edificio (somma di tutte le superfici coperte di tutti i piani abitabili), zona sismica (*ag*), prospicienza su vie di fuga o individuate dall'analisi della CLE.

# LE ISTANZE DI REVISIONE

---

I privati inseriti in graduatoria che ritengono che il punteggio attribuito, sulla base dei criteri espressamente indicati nelle ordinanze, sia errato potranno produrre al Comune **motivata istanza di revisione**.

I Responsabili del procedimento comunali, dopo aver valutato le eventuali istanze di revisione del punteggio e averle considerate meritevoli di accoglimento, le trasmettono alla Regione – U.O.D. Servizio Sismico.

# LA REVISIONE DEL PUNTEGGIO

---

Le richieste di revisione del punteggio possono essere accolte solo se dovute a:

- errori, da parte degli uffici comunali, nel **caricamento dei dati** dichiarati nelle domande nel software;
- evidenti **errori di calcolo** del punteggio stesso.

I dati dichiarati dai partecipanti in sede di domanda di contributo non possono essere rettificati.

Tutte le osservazioni che chiedono una modifica e/o una integrazione e/o specificazione dei dati precedentemente dichiarati nella domanda di contributo non possono essere accolte.

# I TERMINI PER LE REVISIONI

---

Le richieste di rettifica, dovranno pervenire al Servizio Sismico all'indirizzo pec:

[dg08.uod08@pec.regione.campania.it](mailto:dg08.uod08@pec.regione.campania.it)

esclusivamente per il tramite del Responsabile del procedimento comunale entro e non oltre 30 gg naturali e consecutivi dalla pubblicazione delle graduatorie provvisorie sul BURC.

Non saranno prese in considerazione richieste di rettifica pervenute in forma diversa oppure oltre il termine sopra indicato.

# LA GRADUATORIA DEFINITIVA

---

**La graduatoria definitiva verrà pubblicata sul B.U.R.C. una volta che saranno trascorsi i termini per l'inoltro, da parte dei Comuni, delle istanze di revisione.**

**La pubblicazione della graduatoria definitiva sul BURC della Regione Campania avrà valore di notifica per i soggetti destinatari del contributo (i Comuni avranno comunque facoltà di pubblicizzare i potenziali beneficiari del contributo della pubblicazione delle graduatorie).**

# TEMPISTICHE PER LA REALIZZAZIONE DEGLI INTERVENTI

---

I privati collocati utilmente nella graduatoria definitiva devono presentare al Comune un progetto di intervento, entro:

- **90 giorni** per gli interventi di rafforzamento locale;
- **180 giorni** per gli interventi di miglioramento sismico o demolizione e ricostruzione

dalla pubblicazione sul BURC della graduatoria.

# L'APPROVAZIONE DEI PROGETTI

---

**Il Comune, previa verifica di coerenza del progetto, ed acquisizione di tutti i pareri necessari nonché di copia dell'autorizzazione /deposito sismico ai sensi della L.R. 9/83 smi, provvede alla formale ammissione a contributo, unitamente al rilascio del titolo abilitativo edilizio.**

**Il Comune è tenuto ad acquisire previamente dagli istanti privati apposite autocertificazioni riguardanti l'applicazione del D.Lgs. 6/9/2011 n. 159 ("Codice delle leggi antimafia").**

# I TERMINI PER EFFETTUARE I LAVORI

---

I lavori dovranno iniziare **entro 30 giorni** dalla comunicazione all'interessato dell'ammissione a contributo.

I lavori dovranno essere completati:

- **entro 270 giorni** (nel caso di rafforzamento locale),
- **entro 360 giorni** (nel caso di miglioramento sismico)
- **entro 450 giorni** (nel caso di demolizione e ricostruzione).

# LE EROGAZIONI DEI CONTRIBUTI

---

**1° rata**, pari al 30% del contributo concesso, erogata all'esecuzione del 30% del valore delle opere strutturali ammesse a contributo.

**2° rata**, pari al 40% del contributo concesso, è erogata all'esecuzione del 70% del valore delle opere strutturali ammesse a contributo.

**Saldo finale** erogato al completamento dei lavori strutturali ammessi a contributo.

Nel caso di lavori che richiedono il collaudo statico, la rata finale è erogata dopo la presentazione del certificato di collaudo statico.

# CASI DI DECADENZA

---

**Il beneficiario decade dal contributo nei seguenti casi:**

- presentazione del progetto oltre i termini;**
- inizio dei lavori o conclusione dei medesimi oltre i termini;**  
(la conclusione dei lavori può superare le scadenze fissate di oltre il 10%, fermo restando l'applicazione di una penale dell'1% del corrispettivo)
- violazioni alla normativa nazionale e regionale;**
- accertamento di dichiarazioni false e mendaci;**
- riscontro di casi di irregolarità e/o di frodi o comunque non rispondenti alle istruzioni;**
- attuazione dell'intervento in sostanziale difformità dalle modalità, dai contenuti e dalle finalità originariamente previste.**

# I FONDI DISPONIBILI PER GLI EDIFICI PRIVATI

---

**Fondi disponibili: € 3.587.860,66**

**E' previsto lo scorrimento delle graduatorie sia per le eventuali economie che si possono generare sia dopo il trasferimento delle risorse 2017.**

La cifra è comprensiva degli oneri per la copertura degli oneri relativi alla realizzazione, anche con modalità informatiche, delle procedure connesse alla concessione dei contributi ).



Giunta Regionale della Campania  
Direzione GENERALE 08 - Lavori Pubblici e Protezione civile  
U.O.D. 08 SERVIZIO SISMICO

---

**Dott.ssa Claudia Campobasso**

Dirigente U.O.D. 08 Servizio Sismico

Via Nuova Marina n. 19/C Palazzo Armieri - Napoli

Tel. 081/796.3719 – 3729 - 3871

p.e.c.: [dg08.uod08@pec.regione.campania.it](mailto:dg08.uod08@pec.regione.campania.it)

**Dott. Geol. Crescenzo Minotta**

U.O.D. 08 Servizio Sismico – Responsabile del procedimento

Via Nuova Marina n. 19/C Palazzo Armieri – Napoli

Tel. 081/796.3926

e-mail: [crescenzo.minotta@regione.campania.it](mailto:crescenzo.minotta@regione.campania.it)